

HOTĂRÂRE

privind prelungirea contractului de închiriere nr. 30729/21.08.2014 încheiat cu  
Șofei Constantin Daniel – curator al minorului Șofei Andrei-Adrian

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;  
Având în vedere:

- cererea nr. 20129/09.05.2019 a domnului Șofei Constantin Daniel-curator al minorului Șofei Andrei-Adrian, înregistrată la Serviciul Concesionări Contracte cu nr. 102615/13.05.2019;
- referatul nr. 102615/30.05.2019 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 24183/03.06.2019;
- expunerea de motive nr. 25292/10.06.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile contractului de închiriere nr. 30729/21.08.2014;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată,

HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 30729/21.08.2014 încheiat cu Șofei Constantin Daniel – curator al minorului Șofei Andrei-Adrian, pentru terenul în suprafață de 3.24 mp., ocupat de scară și alee de acces, situat în Târgu Jiu, strada 23 August, lângă bl. 74, sc. 2, județul Gorj.

**Art.2.** Contractul de închiriere se prelungeste pe o perioadă de \_\_\_\_ ani, prin încheierea unui act adițional, prețul fiind cel stabilit prin contractul de închiriere inițial, indexat la zi.

**Art.3.** În actul adițional va fi inclusă următoarea clauză contractuală „în situația în care Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu dă o altă destinație terenului, contractul încetează fără nici o altă pretenție din partea locatarului”.

**Art.4.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Serviciul Concesionări, Contracte și Direcția Publică de Venituri Târgu Jiu.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Serviciului Concesionări, Contracte, Direcției Publice de Venituri Târgu Jiu, domnului Șofei Constantin-Daniel – curator al minorului Șofei Andrei-Adrian, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,

PRIMAR,  
Marcel-Laurențiu Romanescu



AVIZAT,  
SECRETAR,  
Grigore Jianu



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU  
DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI  
SERVICIUL CONCESIONĂRI, CONTRACTE  
Târgu Jiu, B-dul Republicii bl.25 parter  
Tel. 0253238410; fax 0253227102  
E-mail: dpv@taxelocale-targuiiu.ro  
Număr operator date personale: 10446

romania2019.eu  
Revizuit de Comisia Națională de Consiliu Uniunii Europene

ISO 9001  
U-C (Certification)  
Nr. 400190

PROIECT  
EXPERIENȚĂ

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI TÂRGU JIU, JUDEȚUL GORJ  
SALA DE ȘEDINȚĂ GENERALĂ  
24/83  
03 LUNA 06 ANO 2019

NR. 102615/30.05.2019

## REFERAT

### privind prelungirea contractului de închiriere nr. 30729/21.08.2014 încheiat cu Șofei Constantin Daniel – curator al minorului Șofei Andrei-Adrian

Prin cererea înregistrată sub nr. 102.615/13.05.2019, domnul Șofei Constantin Daniel – curator al minorului Șofei Andrei-Adrian solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 30729/21.08.2014, încheiat pe o perioadă de 5 ani, pentru terenul în suprafață de 3,24 mp, ocupat de scara și aleea de acces, situat în Târgu Jiu, str. 23 August, lângă bl. 74, sc. 2, jud. Gorj.

Deoarece contractul de închiriere nr. 30729/21.08.2014 expiră la data de 21.08.2019, iar domnul Șofei Constantin Daniel – curator al minorului Șofei Andrei-Adrian și-a achitat obligațiile contractuale pe timpul derulării contractului, propunem aprobarea prelungirii contractului pe o perioadă de 5 ani, prețul fiind cel stabilit prin contractul de închiriere inițial, indexat la zi.

Totodată în actul adițional se va preciza că „în situația în care Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu dă o altă destinație terenului, contractul încetează fără nici o altă pretenție din partea locatarului”.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Ec. Mariana Budulan



COMPARTIMENTUL JURIDIC,  
Cons. jur. Ștefania Adriana Cîrstea

*Ștefania Adriana Cîrstea*

SERVICIUL CONCESIONĂRI,  
Ec. Iulia Pecingină

*Iulia Pecingină*

Prezentul înscris conține date cu caracter personal care intră sub protecția Regulamentului (UE) 2016/679. Persoanele vizate cărora li se adresează prezentul înscris, precum și tertele persoane care intră în posesia acestuia au obligația de a proteja, conserva și folosi datele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Regulamentul (UE) 2016/679.

**PRIMARIA MUNICIPIUL TÂRGU JIU**

NR. 25282 / 10.06.2019

**EXPUNERE DE MOTIVE**

**la proiectul de hotărâre privind prelungirea contractului de închiriere nr.  
30729/21.08.2014 încheiat cu Șofei Constantin Daniel – curator al minorului Șofei  
Andrei-Adrian**

Având în vedere:

- cererea nr. 20129/09.05.2019 a domnului Șofei Constantin Daniel-curator al minorului Șofei Andrei-Adrian, înregistrată la Serviciul Concesionări Contracte cu nr. 102615/13.05.2019;
- Referatul nr. 102615/30.05.2019 al Serviciului Concesionări, Contracte, înregistrat la Primăria Municipiului Târgu Jiu cu nr. 24183/03.06.2019;;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. c și alin. 5, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată și actualizată.

Față de cele arătate mai sus, în considerarea condițiilor de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

**PRIMAR,**  
**Marcel-Laurențiu Romanescu**

